

## SE VENDE CASA DE CAMPO RÚSTICA

Ref: CP - 180704



### Descripcion

Casa de piedra rústica, situada a 5 minutos del casco urbano, a 15 minutos de la playa Zona Ilana, soleada Superficie 95 m2. por planta ( 2 plantas más desván) Planta baja: Hall muy amplio Cocina Baño Cuarto de lavadora Local para salón comedor dormitorio Escaleras 1ª Planta: Recibidor amplio 3 Dormitorios (dormitorio principal con baño) Desván Terraza abierta , 23 m2. con magnificas vistas Edificación de piedra con horno rústico Pajar 55 m2.con utilidad para guardar dos coches y otros Parcela al frente de la casa, 3.021 m2. La casa está restaurada en todo su exterior y la cubierta reparada con pizarra La instalación eléctrica es reciente Dispone de servicio de agua (instalación nueva) Posibilidad de poner fibra óptica Reformas y reparaciones interiores: La cocina tiene suelo rústico y pared piedra vista, con fregadero de gran valor, es necesario terminar de acondicionar Es necesario pintar todo el interior y repasar los suelos de madera, los cuales son de primera calidad El desván dispone de dos locales, los cuales se pueden acondicionar para dormitorio, estudio, otros... Observaciones: En caso de necesitar financiación para adquirir la vivienda, existe valoración oficial con garantía. Documentación al día (escritura y registro) PRECIO 72.000€

### Características

**Tipo:** Casa

**Localidad:** Interior  
Costa de Lugo  
-Valadouro

**Num. Hab.** 4

**Núm. Baños:** 2

**M. parcela** 3021



**72.000€**